

НАДЛЕЖНИ ТРАЖЕ ЗАШТИТУ ЗАОСТАВШТИНЕ НИКОЛЕ СПАСИЋА У КНЕЗ МИХАИЛОВОЈ УЛИЦИ 33

ЗАДУЖБИНА НИЈЕ НА ПРОДАЈУ

Обустављена продаја до окончања судског спора. У Министарству културе обећавају и доношење уредбе која би забранила отуђење задужбина до доношења Закона о денационализацији

МИНИСТАРСТВО културе и Дирекција за имовину успели су да накратко обуставе продају имовине Задужбине Николе Спасића, чија је зграда у Кнез Михаиловој 33 требало да "оде у пакету" са акцијама њеног актуелног корисника фирме "Југоелектро". Поводом овог случаја, у ресорном министарству такође су обећали и доношење уредбе која би забранила отуђење имовине задужбина све док се не донесе дуго очекивани Закон о денационализацији.

- Рад задужбина само је делимично регулисан кроз важећи Закон о културним добрима што оставља велики простор малверзацијама - рекао нам је помоћник министра културе Миладин Лукић. У случају Задужбине Николе Спасића једино што



СПОРНО Кома припада Спасићева задужбина?

ЗАШТИТАРИ

ПОДРЖАВАМО да задужбине које су обновиле свој рад добију натраг своје објекте, али Завод за заштиту споменика нема законског основа да утиче на намену у зградама које су задужбине - објашњавају у градском Заводу за заштиту споменика културе. - Постоје задужбине које се налазе у зградама под заштитом државе и са тог аспекта ми можемо да утичемо да ти објекти задрже свој архитектонски изглед. Ипак, ту се наше надлежности завршавају.

БЕРЗАНСКИ ДАН

ПОНУДА Ненада Ђорђевића за преузимање "Југоелектра" закључена је јуче са прикупљених тек 0,5 одсто акција. Укупно су за продају дате 344 акције, а "Југоелектро" их има 63.791. Будући да реализацију понуде није условио прикупљеном количином, те 344 акције аутоматски мора да купи. Цена је 1.800 динара по акцији, односно 619.200 динара или 7.460 евра за 0,5 одсто сувласништва.

Цена акција "Југоелектра" на берзи јуче је износила 2.200 динара, а у претходних недељу дана ишла је и до 2.750 динара.

смо могли је да контактирамо Дирекцију за имовину, која је наложила Агенцији за приватизацију и Комисији за хартије од вредности да обуставе продају спорног

објекта у Кнез Михаиловој улици до окончања судског спора.

Живорад Гајић, председник УО Задужбине Николе Спасића поновио је да је њи-

хов основни циљ да зграда не буде предмет продаје.

- Власник национализоване имовине је држава Србија, а општина Стари град је само корисник и као таква није могла да прода зграду. Фирма "Југоелектро" се 1964. године укњижила као корисник првог и другог спрата што је једино и могла да би пре три године одједном постала власник целе зграде. Питање је ко је у катастар непокретности општине Стари град уписао да је то својина овог предузећа.

Зоран Крејовић, директор Катастра Београд није упознат са случајем задужбине

Николе Спасића, али каже да је могуће одклонити грешке, настале обједињавањем земљишних књига, јер увек може да се пронађе историја промене власништва.

- Стари град је прва општина која је била уписана у катастар Београда и током израде података могуће да је било неких пропуста али што се тиче легалности тих уписа за све постојеће документације. Такве ствари се ретко догађају. Можда је то урадио неко споља, па је Завод сасвим легално спровео промену у катастру.

Рајко Кубат, директор "Југоелектра", међутим, тврди да

је његово предузеће од општине Стари град откупило два спрата зграде још 1962. године.

- Та некретнина је тада вредела близу осам милиона долара и ми смо је поштено купили - каже Кубат. - Осим два спрата, "наследили смо" и 40 станара које смо потом сами расељавали.

Директор "Југоелектра" додаје да су будући власници, фирма "Сити стори плус", знали да је зграда у Кнезу под спором и да је могуће да је изгубе. Самим тим то није требало да буде разлог спречавања продаје акција.

Б. СТЕЉА М. МРЂЕН