

ЗАДУЖБИНА НИКОЛЕ СПАСИЋА У КНЕЗ-МИХАИЛОВОЈ НА УДАРУ УЗУРПАТОРА

ДОЗВОЛА ЗА ТАВАН ПАЛА С ТАВАНА

Управни одбор Задужбине Николе Спасића, ових дана води огорчену борбу против отимачине имовине. Иако су четири зграде у Кнез-Михаиловој улици под заштитом државе, као културно добро, појединци су на волшебан начин дошли до грађевинских дозвола и кренули са узурпацијом таванског простора.

основу које општина Стари град издаје грађевинску дозволу, али на 140 квадрата. Што је најгоре, правни основ за издавање дозволе није постојао, пошто општина није била надлежна, већ Министарство грађевине, каже за „Експрес“ Војин Ђекић, адвокат и члан УО задужбине.

Градског завода за вештачење добио налаз и записник о техничком пријему, иако радови нису били ни започети. Обратили смо се одмах републичком Министарству урбанизма и грађевине.

Њихов грађевински инспектор је извршио инспекцијски увидај и констатовао да никакви ра-

ДВА ДОКАЗА – КОМЕ ВЕРОВАТИ

Гордана Ђорић, начелник одељења за комуналне и грађевинске послове, општине Стари град, овако је објаснила даље потезе, службе на чијем је челу:

– По захтеву Задужбине, а због истека важности грађевинске дозволе, поступак за поништење решења је у току. Појавила су се два контрадикторна доказа у предмету. Један је записник Градског завода за вештаче-

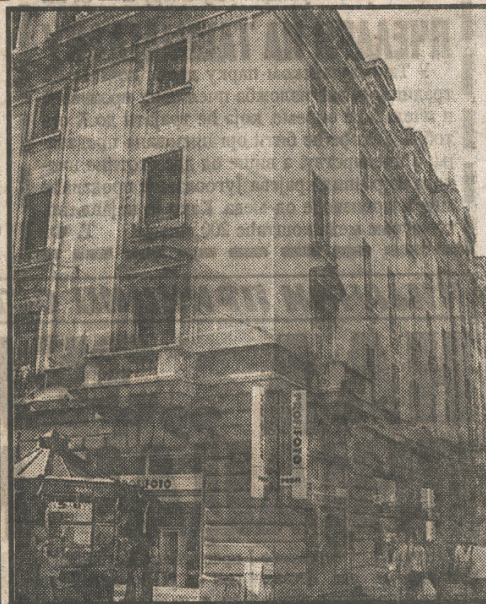
ње, а други је службена белешка грађевинског инспектора Министарства урбанизма и грађевине. Супротни извештаји са терена захтевају анализу на основу које ће се донети одговарајућа одлука. У сваком случају, чак и да је издата употребна дозвола, на бази записника који је инвеститор приложио, она би била поништена ако би се поништила грађевинска дозвола.

– Пошто су зграде под заштитом државе, забрањен је откуп станова и пословног простора. Међутим, Министарство финансија, још 1997. године даје сагласност Драгиши Недељковићу за адаптацију 60 квадратних метара таванског простора на

важност такве сумњиве дозволе била је шест месеци па су радови на адаптацији морали да буду завршени до 8. јуна 2000. године. Међутим, почели су тек пре неки дан.

– Најстрашније је то, што је инвеститор од

дови нису урађени, сем што је пробијен један отвор за врата. Инспектор је саставио службену белешку 26. септембра 2001. године, а записник из Градског завода за вештачење је са датумом од 3. августа 2001. године. Није нам јасно како је то



могуће, причао је Ђекић новинару.

У међувремену, Управни одбор задужбине упутио је захтев за поништење грађевинске дозволе, због свих незаконитости, и општини Стари град и Министарству урбанизма и грађевине. Како тврди

адвокат Ђекић, начелник инспекцијске службе Министарства, Мирослав Миловановић, рекао је да су даљи радови забрањени и да ће се против инвеститора поднети и кривична пријава. Радови, међутим, и даље теку.

Борислав Додош